

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПРОДАЖИ НЕДВИЖИМОГО И ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

Публичное акционерное общество энергетики и электрификации Кубани, (далее - ПАО «Кубаньэнерго», Продавец) объявляет о проведении аукциона в электронной форме по продаже недвижимого имущества (далее по тексту – Процедура). Процедура проводится в порядке, установленном в настоящем Информационном сообщении о проведении продажи.

1	Продавец	Публичное акционерное общество энергетики и электрификации Кубани, (ПАО «Кубаньэнерго») Место нахождения: 350033, г. Краснодар, ул. Ставропольская, 2А Почтовый адрес: 350033, г. Краснодар, ул. Ставропольская, 2А Ответственное лицо Продавца по вопросам проведения Аукциона: Чернецов Алексей Владимирович тел. 8 (861) 212-26-48, e-mail: chernetsovav@kuben.elektra.ru
2	Организатор Процедуры	ООО «РТС-тендер» Место нахождения: 127006, г. Москва, ул. Долгоруковская, д. 38, стр. 1. Сайт: www.rts-tender.ru. Адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru тел.: +7 (499) 653-55-00, +7 (800)-500-7-500, факс: +7 (495) 733-95-19
3	Предмет Процедуры	Лот № 1 Объект 1 - Нежилое здание-здание авторемонтной мастерской, год ввода в эксплуатацию 1997, общая площадь 139,8 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Краснодарский край, г. Лабинск, ул. Калинина, дом №309, инвентарный номер по данным бухгалтерского учета ПАО «Кубаньэнерго» - 33003. Объект 2 - Нежилое помещение - склад материальный, год ввода в эксплуатацию 1997, общая площадь 172,7 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Краснодарский край, г. Лабинск, ул. Калинина, дом №309, инвентарный номер по данным бухгалтерского учета ПАО «Кубаньэнерго» - 33001. Объект 3 - Нежилое помещение-склад масел, год ввода в эксплуатацию 1997, общая площадь 87,8 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Краснодарский край, г. Лабинск, ул. Калинина, дом №309, инвентарный номер по данным бухгалтерского учета ПАО «Кубаньэнерго» - 33004. Объект 4 - Склад-навес, год ввода в эксплуатацию 1997, общая площадь 316,2 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Краснодарский край, г. Лабинск, ул. Калинина, дом №309, инвентарный номер по данным бухгалтерского учета ПАО «Кубаньэнерго» - 33005. Описание Объектов приведено в Приложении 1.
4	Порядок осмотра Объекта (лота) Процедуры	Осмотр Объектов производится без взимания платы и обеспечивается Продавцом по предварительному согласованию (уточнению) времени проведения осмотра на основании направленного обращения. Обращения могут быть направлены в любой момент до даты и времени окончания подачи (приема) Заявок, указанной в п.3 раздела 6 Информационного сообщения. Для осмотра Объекта, с учетом установленных сроков, лицо, желающее осмотреть Объект, направляет обращение по электронной почте

		chernetsovav@kuben.elektra.ru с указанием следующих данных: - тема письма: Запрос на осмотр Объекта (лота); - Ф.И.О. лица, уполномоченного на осмотр Объекта (лота) (физического лица, индивидуального предпринимателя, руководителя юридического лица или их представителей); - наименование юридического лица (для юридического лица); - почтовый адрес или адрес электронной почты, контактный телефон; - № лота; - местоположение (адрес) Объекта (лота).	
5	Сведения о начальной цене продажи Объектов, шаге аукциона	Начальная цена продажи Объектов (лота №1): 5 760 599 (Пять миллионов семьсот шестьдесят тысяч пятьсот девяносто девять) руб. 00 коп, с учетом НДС. Шаг аукциона: 57 606 (Пятьдесят семь тысяч шестьсот шесть) руб. 00 копеек	
6	Место, сроки подачи (приема) Заявок, определения Участников и проведения Процедуры	1) Место подачи (приема) Заявок: электронная площадка www.rts-tender.ru. 2) Дата и время начала подачи (приема) Заявок: 29 июня 2018 в 15 час. 00 мин. по московскому времени. Подача Заявок осуществляется круглосуточно. 3) Дата и время окончания подачи (приема) Заявок: 30 июля 2018 в 15 час. 00 мин. по московскому времени 4) Дата определения участников: 31 июля 2018 в 09 час 00 мин. по московскому времени 5) Дата и время проведения Процедуры: 01 августа 2018 в 09 час 00 мин. по московскому времени 6) Срок подведения итогов Процедуры 01 августа 2018 в 12 час 00 мин. по московскому времени	
7	Порядок отказа от проведения Процедуры	Продавец вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за один день до наступления даты его проведения	
8	Сроки и порядок регистрации на электронной площадке	Для обеспечения доступа к участию в Процедуре Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации в соответствии с Регламентом электронной площадки Организатора www.rts-tender.ru (далее - электронная площадка). Дата и время регистрации на электронной площадке претендентов на участие в Процедуре осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи (приема) Заявок, указанных в п.3 раздела 6 Информационного сообщения. Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы. Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.	
9	Порядок ознакомления Претендентов с информацией, условиями договора купли-продажи	Любое лицо, независимо от регистрации на ЭТП, вправе направить на электронный адрес ЭТП, указанный в информационном сообщении о проведении продажи объектов, запрос о разъяснении размещенной информации. Запрос разъяснений подлежит рассмотрению Продавцом, если он был получен ЭТП, не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до даты и времени окончания приема заявок, указанной в информационном сообщении о проведении продажи, указанных в п. 3 раздела 6	

	Объекта (лота) Процедуры	Информационного сообщения. В случае направления запроса иностранными лицами такой запрос должен иметь перевод на русский язык.	
10	Требования к Участникам Процедуры	Участник Процедуры (далее - Участник) – Претендент, признанный Продавцом Участником. Единственный участник - претендент, который был единственным допущен к участию в аукционе или продаже посредством публичного предложения. К участию в процедуре допускаются любые физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку, представившие надлежащим образом оформленные документы, и обеспечившие поступление установленного размера задатка в порядке и сроки, указанные в информационном сообщении о проведении продажи.	
11	Порядок подачи (приема) и отзыва Заявок	1) Заявка подается путем заполнения формы, утвержденной Информационным сообщением (Приложение 2), с приложением электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов) в соответствии с Приложением 2. 2) Одно лицо имеет право подать только одну Заявку. 3) Заявки могут быть поданы на электронную площадку с даты и времени начала подачи (приема) Заявок, указанных в п. 2 раздела 6 Информационного сообщения, до времени и даты окончания подачи (приема) Заявок, указанных в п. 3 раздела 6 Информационного сообщения. 4) Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются. 5) Претендент вправе не позднее даты и времени окончания приема Заявок, указанных в п. 3 раздела 6 Информационного сообщения, отозвать Заявку путем направления уведомления об отзыве Заявки на электронную площадку.	
12	Порядок внесения и возврата задатка	1) Для участия в процедуре Претендент вносит задаток в размере 576 060 (пятьсот семьдесят шесть тысяч шестьдесят) рублей 00 коп, НДС не облагается. 2) Претендент обеспечивает поступление задатка в срок с 29 июня 2018 по 30 июля 2018. 3) Порядок внесения задатка определяется регламентом работы электронной площадки Организатора www.rts-tender.ru С момента перечисления претендентом задатка, договор о задатке считается заключенным в установленном порядке. 4) Плательщиком задатка может быть только Претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме Претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика. 5) В случаях отзыва Претендентом Заявки, порядок возврата задатка определяется регламентом работы электронной площадки Организатора www.rts-tender.ru :	

		– в установленном порядке до даты и времени окончания подачи (приема) Заявок, поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в срок, не позднее, чем 5 (пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки; – позднее даты и времени окончания подачи (приема) Заявок задаток возвращается в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов Процедуры. 6) Участникам, за исключением Победителя Процедуры или Единственного участника, с которым Продавец принял решение заключить договор, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов Процедуры. Порядок возврата определяется регламентом работы электронной площадки Организатора www.rts-tender.ru. 7) Претендентам, не допущенным к участию в Процедуре, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками. Порядок возврата задатка определяется регламентом работы электронной площадки Организатора www.rts-tender.ru. 8) Задаток, внесенный лицом, впоследствии признанным победителем Процедуры или Единственным участником, с которым Продавец принял решение заключить договор, засчитывается в счет оплаты приобретаемого Объекта. При этом заключение договора купли-продажи для победителя Процедуры является обязательным. 9) При уклонении или отказе победителя Процедуры или Единственного участника, с которым Продавец принял решение заключить договор, от заключения в установленный срок договора купли-продажи Объекта он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты Процедуры аннулируются. 10) В случае отказа Продавца от проведения Процедуры, поступившие задатки возвращаются претендентам/участникам в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отказе в проведении Процедуры. Порядок возврата определяется регламентом работы электронной площадки Организатора www.rts-tender.ru. 11) В случае изменения реквизитов претендента/ участника для возврата задатка, указанных в Заявке, претендент/ участник должен направить в адрес Организатора уведомление об их изменении до дня проведения Процедуры, при этом задаток возвращается претенденту/ участнику в порядке, установленном настоящим разделом.
13	Условия допуска к участию в Процедуре	Претендент не допускается к участию в Процедуре по следующим основаниям: а) заявка представлена лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий; б) представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации; в) представлен не полный пакет документов, предусмотренный перечнем, установленным в информационном сообщении о проведении продажи, или оформление и/или содержание указанных документов не соответствует требованиям законодательства Российской Федерации

		и/или требованиям, установленным в информационном сообщении о проведении продажи; г) не поступления в установленный срок задатка	
14	Порядок проведения Процедуры определения победителя, заключения договора с Единственным участником	1) Процедура проводится в соответствии с Регламентом www.rts-tender.ru и Регламентом. 2) Победителем Процедуры признается: Участник, предложивший наиболее высокую цену имущества. 3) Заключение договора купли-продажи с Единственным участником. В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине признания участником аукциона только одного претендента, с таким Единственным участником Продавец вправе заключить договор купли-продажи по начальной цене продажи.	Организатора
15	Срок заключения договора купли-продажи недвижимого имущества и ответственность за уклонение или отказ от заключения договора купли-продажи	По результатам Процедуры Продавец и Победитель или Единственный участник, с которым Продавец принял решение заключить договор, (покупатель) в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты подведения итогов Процедуры заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи Объекта (лота) по форме Приложения 4. При уклонении или отказе победителя или Единственного участника от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты Процедуры аннулируются, победитель или Единственный участник утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.	
16	Условия и сроки оплаты по договору купли-продажи Объекта (лота)	Условия и сроки оплаты по договору купли-продажи Объектов (лота) определены в проекте договора купли-продажи, приведенном в Приложении 4 к Информационному сообщению.	
17	Переход права собственности на Объект (лот)	Условия перехода права собственности на Объекты определены в проекте Договора купли-продажи, приведенном в Приложении 4 к Информационному сообщению.	

Исполняющий обязанности
заместителя генерального директора
по корпоративному управлению

З.И. Хазикова

Т.И. Гожан
А.В. Чернецов (861) 212-26-48

тендер
РТСЭЛЕКТРОННАЯ
ПЛОЩАДКА
РОССИИТОРГИ ПО ПРИВАТИЗАЦИИ, АРЕНДЕ И
ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА

+7 (499) 653-77-00

09:21 МСК Понедельник 02

ПОИСК | 44-ФЗ | 223-ФЗ | 615-ПП РФ | РТС-МАРКЕТ | ИМУЩЕСТВО | ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО | ОБУЧЕНИЕ | О КОМП.
ПОДДЕРЖКА |

У Вас отключен JavaScript

Для корректной работы должно быть включено исполнение кода JavaScript.

Процедура №8086 - продажа имущества путем проведения аукциона в электронной форме

[Подать заявку](#)

Основные сведения

- Публикация извещения
- Поддача заявок
- Ожидает рассмотрения заявок
- Рассмотрение заявок
- Ожидает аукциона
- Идет аукцион
- Аукцион **завершен**
- Подведение итогов
- Сведения о договоре
- Завершен

Тип процедуры	Аукцион
Номер процедуры	8086
Наименование процедуры	Продажа непрофильного имущества
Продавец (Собственник)	Публичное акционерное общество энергетики и электрификации Кубани (ПАО «Кубаньэнерго»)

Ход подачи заявок

Длительность: 2 дн. 18 21:09
Осталось: 28 дн. 05 38:50

Сведения об организаторе

Наименование организатора	ПАО "КУБАНЬЭНЕРГО"
Полное наименование организатора	Публичное акционерное общество энергетики и электрификации Кубани
ИНН	2309001660
КПП	997650001
Юридический адрес / Место нахождения	350033, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Ставропольская, 2А, ОКАТО: 03401000000
Фактический адрес (почтовый)	350033, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Ставропольская, 2А, ОКАТО: 03401000000
Адрес электронной почты	chernetsovav@kuben.elektra.ru
Номера контактных телефонов	+7(861)2685913

Контактное лицо

ФИО	Чернецов Алексей Владимирович
Телефон	+7(861)2122648
Email	chernetsovav@kuben.elektra.ru

Документы и сведения

- [Информационное сообщение.docx](#)
- [Проект договора.docx](#)

Порядок оформления заявок на участие

Требования, предъявляемые к Участнику	В соответствии с информационным сообщением
Ограничения участия отдельных категорий участников	В соответствии с информационным сообщением

Сроки и пояснения

Форма подачи предложений о цене	Открытая
Дата и время начала подачи заявок на участие	29.06.2018 15:00 (время московское)
Дата и время окончания подачи заявок на участие	30.07.2018 15:00 (время московское)

До окончания подачи заявок осталось	Дней: 28, часов: 5, минут: 41
Место приёма заявок и документации	Электронная торговая площадка
Дата и время рассмотрения заявок на участие (дата определения участников)	31.07.2018 09:00 (время московское)
Дата и время начала торгов	01.08.2018 12:00 (время московское)
Залог второго участника блокируется	Нет
Время озвучивания нового ценового предложения (минут)	10

Лоты

Номер лота		Наименование имущества		Поиск	Выгрузить л
------------	----------------------	------------------------	----------------------	-----------------------	-----------------------------

Номер	Наименование	Статус лота	Величина первой ставки
1	<u>Нежилое здание-здание авторемонтной мастерской, год ввода в эксплуатацию 1997, общая площадь 139,8 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Краснодарский край, г. Лабинск, ул. Калинина, дом №309, инвентарный номер по данным бухгалтерского учета ПАО «Кубаньэнерго» - 33003. Объект 2 - Нежилое помещение - склад материальный, год ввода в эксплуатацию 1997, общая площадь 172,7 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Краснодарский край, г. Лабинск, ул. Калинина, дом №309, инвентарный номер по данным бухгалтерского учета ПАО «Кубаньэнерго» - 33001. Объект 3 - Нежилое помещение-склад масел, год ввода в эксплуатацию 1997, общая площадь 87,8 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Краснодарский край, г. Лабинск, ул. Калинина, дом №309, инвентарный номер по данным бухгалтерского учета ПАО «Кубаньэнерго» - 33004. Объект 4 - Склад-навес, год ввода в эксплуатацию 1997, общая площадь 316,2 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Краснодарский край, г. Лабинск, ул. Калинина, дом №309, инвентарный номер по данным бухгалтерского учета ПАО «Кубаньэнерго» - 33005.</u>	Подача заявок	5 760 599,00 руб. Подг

Стр. из 1

Запросы на разъяснения

Участник	Тема	Дата запроса (время московское)	Дата ответа (время московско
Стр. 0 из 1 10			

[Запросить разъясн](#)

Количество пр

с 2000-2018 ООО «РТС-тендер»
Все права защищеныПРОДАВЦАМ
[Вход](#)
[Аккредитация](#)
[Регламент](#)
[Реквизиты](#)
[Презентация](#)ПОКУПАТЕЛЯМ
[Вход](#)
[Аккредитация](#)
[Регламент](#)
[Реквизиты](#)
[Презентация](#)О КОМПАНИИ
[Контакты](#)
[История](#)
[Партнёры](#)
[Вакансии](#)ТЕХПОДДЕРЖКА
[Для продавцов](#)
[Для покупателей](#)
[Удаленная техподдержка](#)Сервер : 12
TFS: 4/16/0/299