

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПРОДАЖИ НЕДВИЖИМОГО И ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

Публичное акционерное общество энергетики и электрификации Кубани, (далее - ПАО «Кубаньэнерго», Продавец) объявляет о проведении аукциона в электронной форме по продаже недвижимого имущества (далее по тексту – Процедура). Процедура проводится в порядке, установленном в настоящем Информационном сообщении о проведении продажи.

1	Продавец	<p>Публичное акционерное общество энергетики и электрификации Кубани, (ПАО «Кубаньэнерго»)</p> <p>Место нахождения: 350033, г. Краснодар, ул. Ставропольская, 2А Почтовый адрес: 350033, г. Краснодар, ул. Ставропольская, 2А</p> <p>Ответственное лицо Продавца по вопросам проведения Аукциона: Чернецов Алексей Владимирович</p> <p>тел. 8 (861) 212-26-48, e-mail: chernetsovav@kuben.elektra.ru</p>
2	Организатор Процедуры	<p>ООО «РТС-тендер»</p> <p>Место нахождения: 127006, г. Москва, ул. Долгоруковская, д. 38, стр. 1. Сайт: www.rts-tender.ru.</p> <p>Адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru тел.: +7 (499) 653-55-00, +7 (800)-500-7-500, факс: +7 (495) 733-95-19</p>
3	Предмет Процедуры	<p>Лот № 1</p> <p>Объект 1 - Нежилое здание-здание авторемонтной мастерской, год ввода в эксплуатацию 1997, общая площадь 139,8 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Краснодарский край, г. Лабинск, ул. Калинина, дом №309, инвентарный номер по данным бухгалтерского учета ПАО «Кубаньэнерго» - 33003.</p> <p>Объект 2 - Нежилое помещение - склад материальный, год ввода в эксплуатацию 1997, общая площадь 172,7 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Краснодарский край, г. Лабинск, ул. Калинина, дом №309, инвентарный номер по данным бухгалтерского учета ПАО «Кубаньэнерго» - 33001.</p> <p>Объект 3 - Нежилое помещение-склад масел, год ввода в эксплуатацию 1997, общая площадь 87,8 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Краснодарский край, г. Лабинск, ул. Калинина, дом №309, инвентарный номер по данным бухгалтерского учета ПАО «Кубаньэнерго» - 33004.</p> <p>Объект 4 - Склад-навес, год ввода в эксплуатацию 1997, общая площадь 316,2 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Краснодарский край, г. Лабинск, ул. Калинина, дом №309, инвентарный номер по данным бухгалтерского учета ПАО «Кубаньэнерго» - 33005.</p> <p>Описание Объектов приведено в Приложении 1.</p>
4	Порядок осмотра Объекта (лота) Процедуры	<p>Осмотр Объектов производится без взимания платы и обеспечивается Продавцом по предварительному согласованию (уточнению) времени проведения осмотра на основании направленного обращения. Обращения могут быть направлены в любой момент до даты и времени окончания подачи (приема) Заявок, указанной в п.3 раздела 6 Информационного сообщения.</p> <p>Для осмотра Объекта, с учетом установленных сроков, лицо, желающее осмотреть Объект, направляет обращение по электронной почте</p>

		<p>chernetsovav@kuben.elektra.ru с указанием следующих данных:</p> <ul style="list-style-type: none"> - тема письма: Запрос на осмотр Объекта (лота); - Ф.И.О. лица, уполномоченного на осмотр Объекта (лота) (физического лица, индивидуального предпринимателя, руководителя юридического лица или их представителей); - наименование юридического лица (для юридического лица); - почтовый адрес или адрес электронной почты, контактный телефон; - № лота; - местоположение (адрес) Объекта (лота). 	
5	Сведения о начальной цене продажи Объектов, шаге аукциона	<p>Начальная цена продажи Объектов (лота №1): 5 760 599 (Пять миллионов семьсот шестьдесят тысяч пятьсот девяносто девять) руб. 00 коп, с учетом НДС.</p> <p>Шаг аукциона: 57 606 (Пятьдесят семь тысяч шестьсот шесть) руб. 00 копеек</p>	
6	Место, сроки подачи (приема) Заявок, определения Участников и проведения Процедуры	<p>1) Место подачи (приема) Заявок: электронная площадка www.rts-tender.ru.</p> <p>2) Дата и время начала подачи (приема) Заявок: 29 июня 2018 в 15 час. 00 мин. по московскому времени. Подача Заявок осуществляется круглосуточно.</p> <p>3) Дата и время окончания подачи (приема) Заявок: 30 июля 2018 в 15 час. 00 мин. по московскому времени</p> <p>4) Дата определения участников: 31 июля 2018 в 09 час 00 мин. по московскому времени</p> <p>5) Дата и время проведения Процедуры: 01 августа 2018 в 09 час 00 мин. по московскому времени</p> <p>6) Срок подведения итогов Процедуры 01 августа 2018 в 12 час 00 мин. по московскому времени</p>	
7	Порядок отказа от проведения Процедуры	<p>Продавец вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за один день до наступления даты его проведения</p>	
8	Сроки и порядок регистрации на электронной площадке	<p>Для обеспечения доступа к участию в процедуре Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации в соответствии с Регламентом электронной площадки Организатора www.rts-tender.ru (далее - электронная площадка).</p> <p>Дата и время регистрации на электронной площадке претендентов на участие в процедуре осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи (приема) Заявок, указанных в п.3 раздела 6 Информационного сообщения.</p> <p>Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.</p> <p>Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.</p>	
9	Порядок ознакомления Претендентов с информацией, условиями договора купли-продажи	<p>Любое лицо, независимо от регистрации на ЭТП, вправе направить на электронный адрес ЭТП, указанный в информационном сообщении о проведении продажи объектов, запрос о разъяснении размещенной информации. Запрос разъяснений подлежит рассмотрению Продавцом, если он был получен ЭТП, не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до даты и времени окончания приема заявок, указанной в информационном сообщении о проведении продажи, указанных в п. 3 раздела 6</p>	

	Объекта (лота) Процедуры	Информационного сообщения. В случае направления запроса иностранными лицами такой запрос должен иметь перевод на русский язык.	
10	Требования к Участникам Процедуры	Участник Процедуры (далее - Участник) – Претендент, признанный Продавцом Участником. Единственный участник - претендент, который был единственным допущен к участию в аукционе или продаже посредством публичного предложения. К участию в процедуре допускаются любые физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку, представившие надлежащим образом оформленные документы, и обеспечившие поступление установленного размера задатка в порядке и сроки, указанные в информационном сообщении о проведении продажи.	
11	Порядок подачи (приема) и отзыва Заявок	<p>1) Заявка подается путем заполнения формы, утвержденной Информационным сообщением (Приложение 2), с приложением электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов) в соответствии с Приложением 2.</p> <p>2) Одно лицо имеет право подать только одну Заявку.</p> <p>3) Заявки могут быть поданы на электронную площадку с даты и времени начала подачи (приема) Заявок, указанных в п. 2 раздела 6 Информационного сообщения, до времени и даты окончания подачи (приема) Заявок, указанных в п. 3 раздела 6 Информационного сообщения.</p> <p>4) Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.</p> <p>5) Претендент вправе не позднее даты и времени окончания приема Заявок, указанных в п. 3 раздела 6 Информационного сообщения, отозвать Заявку путем направления уведомления об отзыве Заявки на электронную площадку.</p>	
12	Порядок внесения и возврата задатка	<p>1) Для участия в процедуре Претендент вносит задаток в размере 576 060 (пятьсот семьдесят шесть тысяч шестьдесят) рублей 00 коп, НДС не облагается.</p> <p>2) Претендент обеспечивает поступление задатка в срок с 29 июня 2018 по 30 июля 2018.</p> <p>3) Порядок внесения задатка определяется регламентом работы электронной площадки Организатора www.rts-tender.ru С момента перечисления претендентом задатка, договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.</p> <p>4) Плательщиком задатка может быть только Претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме Претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.</p> <p>5) В случаях отзыва Претендентом Заявки, порядок возврата задатка определяется регламентом работы электронной площадки Организатора www.rts-tender.ru:</p>	

		<p>– в установленном порядке до даты и времени окончания подачи (приема) Заявок, поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в срок, не позднее, чем 5 (пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки;</p> <p>– позднее даты и времени окончания подачи (приема) Заявок задаток возвращается в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов Процедуры.</p> <p>6) Участникам, за исключением Победителя Процедуры или Единственного участника, с которым Продавец принял решение заключить договор, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов Процедуры. Порядок возврата определяется регламентом работы электронной площадки Организатора www.rts-tender.ru.</p> <p>7) Претендентам, не допущенным к участию в Процедуре, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками. Порядок возврата задатка определяется регламентом работы электронной площадки Организатора www.rts-tender.ru.</p> <p>8) Задаток, внесенный лицом, впоследствии признанным победителем Процедуры или Единственным участником, с которым Продавец принял решение заключить договор, засчитывается в счет оплаты приобретаемого Объекта. При этом заключение договора купли-продажи для победителя Процедуры является обязательным.</p> <p>9) При уклонении или отказе победителя Процедуры или Единственного участника, с которым Продавец принял решение заключить договор, от заключения в установленный срок договора купли-продажи Объекта он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты Процедуры аннулируются.</p> <p>10) В случае отказа Продавца от проведения Процедуры, поступившие задатки возвращаются претендентам/участникам в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отказе в проведении Процедуры. Порядок возврата определяется регламентом работы электронной площадки Организатора www.rts-tender.ru.</p> <p>11) В случае изменения реквизитов претендента/ участника для возврата задатка, указанных в Заявке, претендент/ участник должен направить в адрес Организатора уведомление об их изменении до дня проведения Процедуры, при этом задаток возвращается претенденту/ участнику в порядке, установленном настоящим разделом.</p>
13	Условия допуска к участию в Процедуре	<p>Претендент не допускается к участию в Процедуре по следующим основаниям:</p> <p>а) заявка представлена лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;</p> <p>б) представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;</p> <p>в) представлен не полный пакет документов, предусмотренный перечнем, установленным в информационном сообщении о проведении продажи, или оформление и/или содержание указанных документов не соответствует требованиям законодательства Российской Федерации</p>

		и/или требованиям, установленным в информационном сообщении о проведении продажи; г) не поступления в установленный срок задатка	
14	Порядок проведения Процедуры определения победителя, заключения договора с Единственным участником	1) Процедура проводится в соответствии с Регламентом www.rts-tender.ru и Регламентом. 2) Победителем Процедуры признается Участник, предложивший наиболее высокую цену имущества. 3) Заключение договора купли-продажи с Единственным участником. В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине признания участником аукциона только одного претендента, с таким Единственным участником Продавец вправе заключить договор купли-продажи по начальной цене продажи.	Организатора
15	Срок заключения договора купли-продажи недвижимого имущества и ответственность за уклонение или отказ от заключения договора купли-продажи	По результатам Процедуры Продавец и Победитель или Единственный участник, с которым Продавец принял решение заключить договор, (покупатель) в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты подведения итогов Процедуры заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи Объекта (лота) по форме Приложения 4. При уклонении или отказе победителя или Единственного участника от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты Процедуры аннулируются, победитель или Единственный участник утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.	
16	Условия и сроки оплаты по договору купли-продажи Объекта (лота)	Условия и сроки оплаты по договору купли-продажи Объектов (лота) определены в проекте договора купли-продажи, приведенном в Приложении 4 к Информационному сообщению.	
17	Переход права собственности на Объект (лот)	Условия перехода права собственности на Объекты определены в проекте Договора купли-продажи, приведенном в Приложении 4 к Информационному сообщению.	

Исполняющий обязанности
заместителя генерального директора
по корпоративному управлению

З.И. Хазикова

Т.И. Гожан
А.В. Чернецов (861) 212-26-48

тендер
РТСЭЛЕКТРОННАЯ
ПЛОЩАДКА
РОССИИ**ТОРГИ ПО ПРИВАТИЗАЦИИ, АРЕНДЕ И
ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА**

09:21 МСК Понедельник 07

+7 (499) 653-77-00

ПОИСК | 44-ФЗ | 223-ФЗ | 615-ПП РФ | РТС-МАРКЕТ | ИМУЩЕСТВО | ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО | ОБУЧЕНИЕ | О КОМП.
ПОДДЕРЖКА |

У Вас отключен JavaScript

Для корректной работы должно быть включено исполнение кода JavaScript.

Процедура №8086 - продажа имущества путем проведения аукциона в электронной форме[Подать заявку](#)

Основные сведения

- Публикация извещения
- Подача заявок
- Ожидает рассмотрения заявок
- Рассмотрение заявок
- Ожидает аукциона
- Идет аукцион
- Аукцион завершен
- Подведение итогов
- Сведения о договоре
- Завершен

Тип процедуры	Аукцион
Номер процедуры	8086
Наименование процедуры	Продажа непрофильного имущества
Продавец (Собственник)	Публичное акционерное общество энергетики и электрификации Кубани (ПАО «Кубаньэнерго»)

Ход подачи заявок

Длительность: 2 дн. 18:21:09
Осталось: 28 дн. 05:38:50

Сведения об организаторе

Наименование организатора	ПАО "КУБАНЬЭНЕРГО"
Полное наименование организатора	Публичное акционерное общество энергетики и электрификации Кубани
ИНН	2309001660
КПП	097650001
Юридический адрес / Место нахождения	350033, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Ставропольская, 2А, ОКАТО: 03401000000
Фактический адрес (почтовый)	350033, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Ставропольская, 2А, ОКАТО: 03401000000
Адрес электронной почты	chernetsovav@kuben.elektra.ru
Номера контактных телефонов	+7(861)2685913

Контактное лицо

ФИО	Чернецов Алексей Владимирович
Телефон	+7(861)2122648
Email	chernetsovav@kuben.elektra.ru

Документы и сведения

- [Информационное сообщение.docx](#)
- [Проект договора.docx](#)

Порядок оформления заявок на участие

Требования, предъявляемые к Участнику	В соответствии с информационным сообщением
Ограничения участия отдельных категорий участников	В соответствии с информационным сообщением

Сроки и пояснения

Форма подачи предложений о цене	Открытая
Дата и время начала подачи заявок на участие	29.06.2018 15:00 (время московское)
Дата и время окончания подачи заявок на участие	30.07.2018 15:00 (время московское)

До окончания подачи заявок осталось	Дней: 28, часов: 5, минут: 41
Место приёма заявок и документации	Электронная торговая площадка
Дата и время рассмотрения заявок на участие (дата определения участников)	31.07.2018 09:00 (время московское)
Дата и время начала торгов	01.08.2018 12:00 (время московское)
Залаток второго участника блокируется	Нет
Время озвучивания нового ценового предложения (минут)	10

Лоты

Номер лота	<input type="text"/>	Наименование имущества	<input type="text"/>	Поиск	Выгрузить лоты
------------	----------------------	------------------------	----------------------	-------	--------------------------------

Номер	Наименование	Статус лота	Величина первой ставки
-------	--------------	-------------	------------------------

1	<p>- Нежилое здание-здание авторемонтной мастерской, год ввода в эксплуатацию 1997, общая площадь 139,8 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Краснодарский край, г. Лабинск, ул. Калинина, дом №309, инвентарный номер по данным бухгалтерского учета ПАО «Кубаньэнерго» - 33003. Объект 2 - Нежилое помещение - склад материальный, год ввода в эксплуатацию 1997, общая площадь 172,7 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Краснодарский край, г. Лабинск, ул. Калинина, дом №309, инвентарный номер по данным бухгалтерского учета ПАО «Кубаньэнерго» - 33001. Объект 3 - Нежилое помещение-склад масел, год ввода в эксплуатацию 1997, общая площадь 87,8 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Краснодарский край, г. Лабинск, ул. Калинина, дом №309, инвентарный номер по данным бухгалтерского учета ПАО «Кубаньэнерго» - 33004. Объект 4 - Склад-навес, год ввода в эксплуатацию 1997, общая площадь 316,2 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Краснодарский край, г. Лабинск, ул. Калинина, дом №309, инвентарный номер по данным бухгалтерского учета ПАО «Кубаньэнерго» - 33005.</p>	Подача заявок	5 760 599,00 руб. Подг
---	--	---------------	------------------------

Стр. 0 из 1

Запросы на разъяснения

Участник	Тема	Дата запроса (время московское)	Дата ответа (время московское)
----------	------	---------------------------------	--------------------------------

Стр. 0 из 1

[Запросить разъяснения](#)

Количество пр...

с 2010-2018 ООО «РТС-тендер»
Все права защищены

ПРОДАВЦАМ
[Вход](#)
[Аккредитация](#)
[Регламент](#)
[Реквизиты](#)
[Презентация](#)

ПОКУПАТЕЛЯМ
[Вход](#)
[Аккредитация](#)
[Регламент](#)
[Реквизиты](#)
[Презентация](#)

О КОМПАНИИ
[Контакты](#)
[История](#)
[Партнёры](#)
[Вакансии](#)

ТЕХПОДДЕРЖКА
[Для продавцов](#)
[Для покупателей](#)
[Удаленная техподдержка](#)

Сервер : 12
TFS: 4/16/0/299